



Zverejnenie zámeru previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Očkov ako prípad hodný osobitného zreteľa - pozemok- parcela registra E-KN parcela č. 232/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 638 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Očkov

Obec Očkov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 5 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Očkov zverejňuje **zámer** previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa formou **zámennej zmluvy** medzi **Obcou Očkov**, IČO 00 311 871, zastúpenou starostom obce **Miroslavom Beňovičom** a **Poľnohospodárskym družstvom Podolie**, sídlo Podolie, Ul. Družstevná č. 860, PSČ 916 22, IČO 00 207 161, zastúpené predsedom predstavenstva **Ing. Jánom Gúčikom** rodeným Gúčikom, bytom -----, občanom Slovenskej republiky a podpredsedom predstavenstva **Ing. Petrom Haluzom** rodeným Haluzom, bytom -----, občanom Slovenskej republiky, predmetom ktorej je

**v podiele 1/1** nehnuteľnosť vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Očkov** v liste vlastníctva č. **1** ako :  
parcela registra E-KN **číslo 232/11** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 638 m<sup>2</sup>,  
na základe zmluvy sa vlastníkom tejto nehnuteľnosti stáva **Poľnohospodárske družstvo Podolie v podiele 1/1**, pričom ju nadobúda zámenou od **Obce Očkov**,

**v podiele 1/1** nehnuteľnosť vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastrálnom území **Očkov** v liste vlastníctva č. **691** ako :  
parcela registra C-KN **číslo 298/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 616 m<sup>2</sup>,  
na základe zmluvy sa vlastníkom tejto nehnuteľnosti stáva **Obec Očkov v podiele 1/1**, pričom ju nadobúda zámenou od **Poľnohospodárskeho družstva Podolie**,

Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

V súlade s čl. 5 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Očkov sa tento prevod uskutoční z dôvodov hodných osobitného zreteľa, keďže sa jedná o nehnuteľnosti, ktoré sú v užívaní nadobúdajúcej strany ako cesta resp. ako nehnuteľnosť nachádzajúca sa v areáli hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva a obec chce vysporiadať vlastnícke vzťahy pod miestnou komunikáciou.

Tieto nehnuteľnosti v súlade so znaleckým posudkom č. 20/2024 vyhotoveným znalcom Ing. Elenou Trnkovou majú rovnakú hodnotu – zaokrúhlene 4900 €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa 13.06.2024 uznesením č. 17/2024.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 18.06.2024

Zvesené dňa:

Obec Očkov, Očkov 177, 916 22

IČO: 00 311 871

DIČ: 2021079852

Tel: 032/77 94 821, 0911 906 016

Mail: obec.ockov@gmail.com

evidencia.ockov@gmail.com